Kalkulatorische Kosten

Kalkulatorische Abschreibunger Unternehmen ist, also auch noc Bsp.: Anschaffung einer Maschine für				
Kalkulatorische Zinsen				
Zinsen sind das Entgelt für	Aber auch das bedarf einer			
Verzinsung, denn würden die G	eldmittel nicht im Unternehmen gebunden, sondern angelegt, wäre			
die Forderung eines Zinses ganz	natürlich.			
Ausgangspunkt zur Ermittlung d	ler kalkulatorischen Zinsen ist das betriebsnotwendige Kapital.			
Nicht abnutzbares Anlag + Abnutzbares Anlagevern = betriebsnotwendiges Anlagevern + betriebsnotwendiges Un = Betriebsnotwendiges Volume - Abzugskapital = Betriebsnotwendiges Konton	mögen nlagevermögen mlaufvermögen ermögen apital			
Werden mit den Werten aus der Buchhaltung oder Bilanz angegeben. z. B. Grundstücke				
Abnutzbares Anlagevermögen				
Restwertverfahren Durchschnittswertverzinsung	Der kalkulatorische Restwert der Anlagegüter wird festgestellt und zur Berechnung herangezogen. Annahme: Durchschnittlich sind 50 % des Anschaffungsoder Wiederbeschaffungswertes eines Objektes im Unternehmen gebunden.			
Betriebsnotwendiges Umlaufvermögen				
Durchschnittlich gebundener Wert =				
Abzugskapital Das Abzugskapital ist dem Unternehmen Verfügung gestelltes Fremdkapital. Kalkulatorische Zinsen =				
Kaikulatorische Zinsen	-			

kalkulatorische Restw	erte	300.000€		
Durchschnittsbeständ	le im Umlaufvermö	gen 500.000€		
zinsfreies Fremdkapit	al	40.000€		
Wie hoch sind die kall	kulatorischen Zinse	n bei einem Zinssatz von 6	%? 	
Kalkulatorische \	<u> Wagnisse</u>			
•	-	rischen Tätigkeit verbunder Höhe und Zeitpunkt von Ve		
	•••••			
_	_	d kalkulatorisch nicht anges ernehmung abgegolten.	etzt, sondern mit dem	
Einzelwagnisse bezieh	nen sich unmittelba	r auf einzelne Unternehme	nsbereiche. Sie sind au	fgrund
		r auf einzelne Unternehme nen somit kalkulatorisch an		
Erfahrungswerten ber	echenbar und köni	nen somit kalkulatorisch an		
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw		gesetzt werden. Beispi	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistu	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb	gesetzt werden. Beispi	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistu	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw ngswagnis (Garant	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb	gesetzt werden. Beispi	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistu - Anlagenwagn	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw ngswagnis (Garant is (Ausfälle, Wertm	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen)	gesetzt werden. Beispie	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistu - Anlagenwagn	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw ngswagnis (Garant is (Ausfälle, Wertm	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb	gesetzt werden. Beispie	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistu - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw ngswagnis (Garant is (Ausfälle, Wertm	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen)	gesetzt werden. Beispie	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistur - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa	rechenbar und köni nis (Schwund, Entw ngswagnis (Garant is (Ausfälle, Wertm agnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen)	gesetzt werden. Beispie	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistui - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen)	gesetzt werden. Beispie eit) * 100	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistui - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006 Wagnisverlust 2007	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen)	gesetzt werden. Beispie eit) * 100 26.000€	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistur - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006 Wagnisverlust 2007 Wagnisverlust 2008	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an Pertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen) Anschaffungskosten 2006 Anschaffungskosten 2007	gesetzt werden. Beispie eit) * 100 26.000 € 18.000 €	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistui - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006 Wagnisverlust 2007 Wagnisverlust 2008 Wagnisverlust 2009	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an ertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen) Anschaffungskosten 2006 Anschaffungskosten 2007 Anschaffungskosten 2008	gesetzt werden. Beispie eit) * 100 26.000 € 18.000 € 26.000 € 30.000 €	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistur - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006 Wagnisverlust 2007 Wagnisverlust 2008 Wagnisverlust 2009 Durchschnittlicher Wa	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an Pertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen) Anschaffungskosten 2006 Anschaffungskosten 2007 Anschaffungskosten 2008 Anschaffungskosten 2009	gesetzt werden. Beispie eit) * 100 26.000 € 18.000 € 26.000 € 30.000 €	
Erfahrungswerten ber - Bestandswagi - Gewährleistui - Anlagenwagn Durchschnittlicher Wa Beispiel: Wagnisverlust 2006 Wagnisverlust 2007 Wagnisverlust 2008 Wagnisverlust 2009 Durchschnittlicher Wa Übung	rechenbar und köninis (Schwund, Entwingswagnis (Garantis (Ausfälle, Wertmagnisverlust =	nen somit kalkulatorisch an Pertung von Vorräten) ieverpflichtungen, Nacharb inderungen) Anschaffungskosten 2006 Anschaffungskosten 2007 Anschaffungskosten 2008 Anschaffungskosten 2009	gesetzt werden. Beispie eit) * 100 26.000 € 18.000 € 26.000 € 30.000 €	ele:

Jahr	Eingetretene Verluste in €	Wiederbeschaffungswert der Anlagen in €
1	10.400	700.000
2	9.300	950.000
3	10.000	900.000
4	10.500	1.070.000
Summe	40.200	3.620.000

Wie hoch ist das Anlagewagnis im 5. Jahr, wenn der Wiederbeschaffungswert der Anlagen im 5. Jahr
1.500.000 € beträgt?

Kalkulatorischer Unternehmerlohn

Bei Einzelunternehmungen oder Personengesellschaften werden den mitarbeitenden Inhabern oder Gesellschaftern keine Gehälter gezahlt, ihre Arbeitsleistung wird durch den Gewinn abgegolten. In der Kostenkalkulation muss jedoch das "Gehalt" des Unternehmers als Kosten angesetzt werden. Bsp.:

Ein Unternehmer erhält ein kalkulatorisches Gehalt von 3.500,- €. Wie hoch ist der jährliche kalkulatorische Unternehmerlohn?

Kalkulatorische Miete

Stellt ein Einzelunternehmer oder Gesellschafter einer Personengesellschaft
für betriebliche Zwecke zur Verfügung, wird eine Miete kalkulatorisch angesetzt. Werden
Gegenstände, die dem Unternehmer gehören, betrieblich genutzt, können hierfür kalkulatorische Kosten berücksichtigt werden.

Die Miethöhe kann sich an der ortsüblichen Miete orientieren oder durch anteilige Erfassung aller mit dem Mietobjekt verbundenen Kosten festgelegt werden.

Beispiel:

Zur Berechnung der kalkulatorischen Miete sollen bei einer OHG die durchschnittlichen Kosten der letzten drei Jahre zugrunde gelegt werden.

Kosten in €	2007	2008	2009
Abschreibungen	14.500	14.500	14.500
Hypothekenzinsen	9.450	11.100	10.630
Instandhaltung	3.300	3.450	3.520
Sonstige Kosten	2.630	2.710	2.720
Summe	29.880	31.760	31.370

Kalk.	Miete =						
-------	---------	--	--	--	--	--	--